



## Kære beboer

Her får du nyhedsbrev nr. 20 om helhedsplanen, hvor du kan læse om byggestartsmøde, byggeplads-etablering og byggestart.

### Byggestartsmøde

Der bliver afholdt et byggestartsmøde med Einar Kornerup A/S og Wissenberg den 6. juni 2024 fra kl. 18.30-20 i Bøgeparken. På mødet vil byggeledelsen fra Einar Kornerup fortælle om opstarten og hvad du som beboer skal være opmærksom på. Byggeledelsen fra Wissenberg deltagere også på mødet.

Hvis du ikke selv har mulighed for at transportere dig til byggestartsmødet, er du meget velkommen til at kontakte ejendomskontoret på telefon 45 87 34 26 eller skrive en mail til [1703helhedsplan@boligafdeling.dk](mailto:1703helhedsplan@boligafdeling.dk) så vil afdelingsbestyrelsen koordinere transport til mødet.

### Byggepladsetablering

I løbet af juni 2024 begynder byggepladsen at blive etableret. Der bliver opstillet skurvogne og containere samt etableret gå- og køreveje. Byggepladsen bliver indhegnet.

I første omgang bliver byggepladsen placeret på plænen mellem Lystoftevej 7A/B og Lystoftevej 13A/B. Det betyder, at især jer der bor i Lystoftevej 7A/B og Lystoftevej 11A/B kan blive generet af kørsel for anlæggelse af byggepladsen.

### Byggestart

Det første der kommer til at ske, efter byggepladsen er etableret, er at rydning og gravearbejder går i gang.

Det betyder at alle belægninger, og den beplantning der skal fjernes i forbindelse med projektet, bliver fjernet.

Derefter går gravefolkene i gang. Der skal graves ned rundt om blokken, så bærebæslag og sokkel til den nye facade kan monteres. Derudover sker der mindre tilpasninger på de eksisterende tagbrønde.

Der skal også føres mere el ind i afdelingen. Afdelingen forsynes fra fire forskellige steder, på hhv. Lystoftevej og Kulsviervej og i den forbindelse vil der blive gravet hvor det er nødvendigt.

Alle håndværkere, der arbejder på pladsen, vil bære et ID-kort så du altid kan se, at de hører til byggepladsen i Lystoftehuse. Hvis der er håndværkere eller rådgivere, der skal have adgang til din bolig, vil du altid blive varslet på forhånd.

Det grønne område er der, hvor byggepladsen bliver etableret, der bliver ryddet og arbejdet. (Se bagsiden).

### Spørgsmål

Hvis du har spørgsmål til helhedsplanen, er du meget velkommen til at kontakte ejendomskontoret eller DAB pr. mail eller telefon.

Mailadressen er:  
[1703helhedsplan@boligafdeling.dk](mailto:1703helhedsplan@boligafdeling.dk)

På byggeudvalgets vegne

Nanna Aae Christensen  
Projektleder  
DAB, Byg & Renovering

